



SOCIEDAD SAN VICENTE DE PAUL

CONSEJO PARTICULAR DE SABANETA

CARRERA 45 No. 72 SUR 07 SABANETA

PERSONERIA JURIDICA No.3984 DICIEMBRE 16 DE 1954-Nit 890.906.493

CELULAR 323.287.59.88 E-MAIL FONSI7@GMAIL.COM

ASAMBLEA GENERAL ORDINARIA

FECHA: Sábado Marzo 29 de 2025

HORA: 2:00 P.M.

LUGAR: SEDE CLUB ROTARIO SABANETA

ASISTENTES:

- Miembros de la Junta Consejo Particular
- Presidentes de las Conferencias
- Socios Activos

La convocatoria de esta Asamblea se efectuó de la siguiente manera:

EL DIA SABADO 25 DE FEBRERO DE 2025 VIA WHATSAPP EN EL GRUPO CREADO POR LA SOCIEDAD SAN VICENTE DE PAUL PARA LOS ASOCIADOS SE LES CONVOCO A LA ASAMBLEA GENERAL DE ESTE AÑO Y PRESENCIALMENTE EN LOS CONSEJOS DE CADA 15 DIAS.

ORDEN DEL DIA

1. Lectura y aprobación del orden del día.
2. Eucaristía
3. Oración y renovación de la promesa Vicentina
4. Verificación del Quorum e instalación de la Asamblea
5. Nombramiento de Presidente y Secretaria de la Asamblea
6. Lectura del Acta Anterior
7. Informe de Conferencias



SOCIEDAD SAN VICENTE DE PAUL

CONSEJO PARTICULAR DE SABANETA

CARRERA 45 No. 72 SUR 07 SABANETA

PERSONERIA JURIDICA No.3984 DICIEMBRE 16 DE 1954-Nit 890.906.493

CELULAR 323.287.59.88 E-MAIL FONSI7@GMAIL.COM

8. Saludo e Intervención del Presidente del consejo Particular de Sabaneta, Sociedad San Vicente de Paul Sr. Luis Alfonso Díaz Mejía con el informe de Gestión.
9. Aprobación del informe de Gestión del Presidente de Enero 1 de 2024 a Diciembre 31 de 2024.
10. Informe Financiero de Enero 1 de 2024 a Diciembre 31 de 2024 presentado por la contadora ELIANA LONDOÑO TORRES.
11. Aprobación del Informe Financiero
12. Aprobación por parte de los Asambleistas para que se realice la solicitud para pertenecer al REGIMEN ESPECIAL a cargo del doctor SERGIO TRUJILLO
13. Reforma estatutos a cargo del doctor SERGIO TRUJILLO
14. Proposiciones y Varios.
15. Colecta Secreta.
16. Refrigerio.
17. Oración final Cierre de Asamblea.

INFORME DE GESTIÓN DEL CONSEJO PARTICULAR DE LA SOCIEDAD SAN VICENTE DE PAUL SABANETA.

29 DE MARZO DE 2025

Queridos consocios VICENTINOS y HERMANOS EN NUESTRO SEÑOR JESUCRISTO.

Hoy, me dirijo a ustedes como en las anteriores asambleas, para saludarlos muy fraternalmente y luego informarles nuestra actividad, luchas y logros del pasado 2024.

Empiezo por recordarles que somos VICENTINOS DE CORAZÓN, y como tal, nos debemos a los más pobres que son los preferidos de DIOS.

Esto puede desencadenar una lucha entre caridad y entrega, entre el ego y la generosidad, entre el miedo y la confianza en DIOS.

Vienen a mi mente las declaraciones del insigne GAMALIEL, si la obra es de DIOS nada la podrá destruir; si no lo es, se desmoronará irremediablemente.

San Vicente de Paul es una obra de DIOS, somos Vicentinos y nuestra misión es ver la cara de JESÚS en cada pobre que le damos la mano.

Nuestras conferencias, son la plataforma perfecta para lanzar nuestro proyecto social, que debe generar esperanza a nuestros hermanos más desfavorecidos de la comunidad de Sabaneta.

Somos nosotros los socios activos los que engrosamos las filas de este ejército de caridad.

San Vicente de Paul, vio las mil caras de la pobreza, LAS VIO, LAS ENFRENTÓ Y LAS ATENDIÓ.

Así nosotros debemos ser capaces de continuar y mantener este legado.

Que no seamos Vicentinos solo de reunión semanal o de asamblea anual sino **DE ACCIÓN**.

Debemos llevar la buena nueva que fue la aspiración de nuestros fundadores; que queriendo defender a la Iglesia demostraron el amor a DIOS compartiendo con el prójimo LA FE, EL AMOR Y LA ESPERANZA.

Pasamos al informe de actividades.

1. Continuando con nuestra ardua labor hemos consolidado nuestros inmuebles los cuales progresivamente han generado un aumento en los cánones año tras año, buscando una rápida actualización a los precios justos del mercado; a esto le hemos agregados 2 unidades más, apartamento 301 y 302, los cuales han sido rentados en el presente año con contratos fijos a periodos anuales renovables a través de un agente inmobiliario, lo cual NOS PERMITIRA CON LA AYUDA DE DIOS RECUPERAR LA INVERSIÓN Y GENERAR RECURSOS PARA LAS OBRAS SOCIALES DE LA SOCIEDAD.

2. EL ROPERO. Dejó de ser un espacio de simples reuniones de los socios a convertirse en un generador de ingresos con una muy buena estabilidad, pues he podido mantener unas buenas fuentes de insumos, con un aporte de 12 millones en el periodo.

3. El bono para la proteína hasta mediados del año 2024 era rotativo y a partir del segundo semestre se entrega mensualmente a cada familia y representa hoy un valor de 3 y medio millones de pesos.

4. Las cuentas por pagar correspondientes a Impuestos y proveedores se cancelaron oportunamente en el mes de enero de este año. (2025)

5. Mientras seguimos con mucho interés, entusiasmo y compromiso desarrollando nuestra labor social luchamos, para que el municipio de Sabaneta que hoy nos cobra 28 millones anuales en impuestos nos exonere de esta infame e injusta carga fiscal que tanto nos afecta la acción social.

Es muy importante queridos hermanos vicentinos que tengamos siempre presente la urgente necesidad de crecer el número de

socios de nuestras conferencias, pues no podemos dejar que se estanquen y menos se disminuyan los socios.

No podemos pasar en alto el aporte del socio ALVARO CASTAÑEDA RESTREPO quien ha promovido la integración de más miembros para nuestras conferencias, esto ha revitalizado las conferencias de San Joaquín, Padre Ramón Arcila Ramírez, y ahora la conferencia del Espíritu Santo. Es para todos nosotros un compromiso seguir este ejemplo y apoyar y respaldando a los nuevos socios activos que hoy presentan **su promesa vicentina**.

Doña Olga Arango Restrepo

Guillermo Jaramillo Sánchez

A todos ustedes muchas gracias, sin su apoyo y compromiso no hubiera sido posible el desarrollo de nuestra gestión, gracias por su asistencia a nuestra asamblea anual.

LUIS ALFONSO DIAZ MEJIA

Representante Legal

SOCIEDAD SAN VICENTE DE PAUL
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS DICIEMBRE DE 2024

La contabilidad se lleva de acuerdo con las normas legales y la técnica contable y las operaciones registradas se ajustan a los estatutos y a las decisiones de la Asamblea de Socios.

Los Estados Financieros anexos reflejan la situación financiera de la SOCIEDAD SAN VICENTE DE PAUL SABANETA, al 31 de diciembre de 2024 de conformidad con las normas de contabilidad generalmente aceptadas para Colombia, establecidas en el decreto 2649 de 1993 y las normas Internacionales de información financiera NIIF.

NOTA 1

CAJA MENOR \$350.643

La caja menor es de \$2.000.000 al 31 de Diciembre tiene un saldo de \$350.643, la diferencia esta soportada en documentos.

BANCOS \$57.234.462,25

Los bancos están conciliados a Diciembre de 2024 sin presentar diferencia alguna, corresponde a la cuenta de ahorro 10245000024.

Esta cuenta de ahorro genero unos **intereses en el año de 2024 de \$2.969,42**.

DERECHOS FIDUCIARIOS \$ 32.712.003,02

Corresponde a la fiducuenta #333000003978 está debidamente conciliada a Diciembre de 2024 sin presentar diferencia alguna.

Esta fiducia genero unos **intereses en el año de 2024 de \$9.190.635,32**.

NOTA 2

ANTICIPO Y AVANCES \$5.336.751,86

Anticipo señor Rafael Valderrama \$4.819.870 encarga reparación apartamentos.

Anticipo Retención en la fuente \$516.881,86

DEUDORES VARIOS \$2.089.725

Arrendamientos Envigado \$2.089.725.

NOTA 3**PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO \$508.997.353,00**

Este rubro pertenece a Terrenos, Edificios, Equipo de Oficina y Equipo de Computo.

Numero Catastral 13273020 Matricula 1185749 Cra 46B# 72S-22

Numero Catastral 18105454 Matricula 421022 Cra 45 # 72S-07

Tuvo incremento de \$100.876.511 correspondiente a:

MANTENIMIENTO LOCATIVOS APARTAMENTOS 301 Y 302

RAFAEL EMILIO VALDERRAMA \$100.876.511

Cabe anotar que lo que se pagó en la remodelación de los apartamentos se lleva contablemente a un mayor valor del activo de construcciones y edificaciones lo cual valoriza enormemente las propiedades de la Sociedad.

NOTA 4**COSTOS Y GASTOS POR PAGAR \$16.255.600**

FACTURAS CAUSADAS DEL MES DE DICIEMBRE QUE SE CANCELAN EN ENERO.

ALTABUFETE \$ 1.317.600

CONTADORA \$ 700.000

FACTURA PAPELERIA \$ 8.000

SUPERMERCADO SABANETA \$ 14.230.000

NOTA 5**RETENCION EN LA FUENTE \$320.793**

CORRESPONDE A LA RETENCION EN LA FUENTE POR PAGAR QUE SE CANCELA EN ENERO DE 2025.

NOTA 6**IMPUESTO SOBRE LAS VENTAS POR PAGAR \$11.238.142**

CORRESPONDE AL IVA POR PAGAR DEL ULTIMO CUATRIMESTRE DEL AÑO 2024 QUE SE CANCELA EN ENERO DE 2025.

NOTA 7**INGRESOS OPERACIONALES \$284.421.207**

415505	Arrendamiento de Bienes Inmuebles	ARRENDAMIENTOS ENVIGADO	-124.633.253,00
415505	Arrendamiento de Bienes Inmuebles	SOMOS PROPIEDAD SAS	-140.914.204,00
415505	Arrendamiento de Bienes Inmuebles	INGRESOS VARIOS	-1.950.000,00
415509	Ortopédicos	INGRESOS VARIOS	-496.000,00
415510	Ropero	INGRESOS VARIOS	-11.992.150,00
415511	Alcancías	INGRESOS VARIOS	-452.600,00
415512	Donaciones	INGRESOS VARIOS	-3.983.000,00

NOTA 8**OTROS INGRESOS \$17.579.987,85**

421005	Intereses	Bancolombia	-9.243.604,74
425050	Reintegro de otros costos	INGRESOS VARIOS	-30.000,00
42950501	Aprovechamientos	INGRESOS VARIOS	-1.832.969,11
42950502	Eventos BINGO	INGRESOS VARIOS	-6.473.100,00
42958101	Ajuste al peso	SOCIEDAD DE SAN VICENTE DE	-314,00

NOTA 9**GASTOS DE ADMINISTRACION \$275.996.934,00**

51102501	Honorarios - Asesoría jurídica	ALTABUFETE S.A.S.	14.446.400,00
511030	Asesoría Contable	Eliana Londono Torres	8.650.000,00
51151501	A la propiedad raíz	MUNICIPIO DE SABANETA	26.442.000,00
51352001	Servicios - Procesamiento electrónico de datos	BEATRIZ ELENA RESTREPO SANCHEZ	300.000,00
51352501	Servicios públicos - Acueducto y alcantarillado	Empresas Públicas de Medellín	1.292.135,00
51353001	Servicios públicos - Energía eléctrica	Empresas Públicas de Medellín	2.767.136,00
51353501	Servicios públicos - Teléfono	COMCEL S.A.	119.996,00
51353502	Servicios públicos - Celular	COMCEL S.A.	1.038.776,00
513536	Internet	COMCEL S.A.	233.873,00
513536	Internet	MOVISTAR S.A.S.	481.836,00
51355001	Transporte fletes y acarreos	JHON FREDY RAMIREZ ALVAREZ	20.000,00
51355001	Transporte fletes y acarreos	WILLIAM MORENO HENAO	35.000,00
51355001	Transporte fletes y acarreos	NELSON DE JESUS VELEZ	100.000,00
51355001	Transporte fletes y acarreos	MARIO VALLEJO VALLEJO	100.000,00
51355501	Servicios públicos - Gas	Empresas Públicas de Medellín	144.819,00
51359501	Tasa de Aseo EPM	Empresas Públicas de Medellín	1.786.563,00
51359502	Servicio Televisión	COMCEL S.A.	105.000,00
51400501	Notariales	MARTA LUCIA CUARTAS VENEGAS	49.900,00
51401001	Registro mercantil	CAMARA DE COMERCIO ABURRA SUR	1.886.700,00
51401501	Tramites y licencias	Eliana Londono Torres	20.000,00
51401501	Tramites y licencias	CAMARA DE COMERCIO ABURRA SUR	250.100,00
51401501	Tramites y licencias	MUNICIPIO DE SABANETA	206.000,00

51401501	Tramites y licencias	PAOLA ANDREA MORENO DELGADO	250.000,00
51451001	Mtto - Construcciones y edificaciones	LEON GONZALO GRISALES	180.000,00
51451001	Mtto - Construcciones y edificaciones	DANIEL ARANGO MOLINA	219.000,00
51452501	Mtto - Equipo de comp	Consumidor Final	50.000,00
51452501	Mtto - Equipo de comp	HECTOR LEONCIO ARIAS QUICENO	570.000,00
514530	Adecuaciones Locales	METALICAS LUISEFE	300.000,00
514530	Adecuaciones Locales	DANIEL ARANGO MOLINA	131.500,00
51501502	Implementos Salud Ocupacional	GABEX LINEA BOMBERIL	115.000,00
51551501	Gastos de viaje - Pasajes aéreos	AVIANCA S.A.	435.320,00
51552001	Gastos de viaje - Pasajes terrestres	LUIS ALFONSO DIAZ MEJIA	200.000,00
51600501	Dep-Construcciones y edificaciones	SOCIEDAD DE SAN VICENTE DE PAUL	10.335.804,00
51601501	Dep-Equipo de oficina	SOCIEDAD DE SAN VICENTE DE PAUL	2.823.120,00
51602001	Dep-Equipo de comput	SOCIEDAD DE SAN VICENTE DE PAUL	7.222.896,00
51951501	Eventos-BINGO	INVERSIONES SUPERVAQUITA LA 33	57.589,00
51951501	Eventos-BINGO	LEON GONZALO GRISALES	500.000,00
51951501	Eventos-BINGO	ALVARO DARIO TIRADO JARAMILLO	80.000,00
51951501	Eventos-BINGO	ALMACENES EXITO SA	123.950,00
51951501	Eventos-BINGO	RAMON CASIMIRO MONTOYA R	20.000,00
51951501	Eventos-BINGO	DOLLARCITY	52.101,00
51951501	Eventos-BINGO	JOSE DAVID CASTAÑO CASTAÑO	38.400,00
51951501	Eventos-BINGO	INVERSIONES IMPULSO S.A.S.	9.542,00
51951501	Eventos-BINGO	KINLEY MEJIA RICARDO	200.000,00
51951501	Eventos-BINGO	MARIA ARACELLY MONTOYA ZULUAGA	100.000,00
51951501	Eventos-BINGO	MARIA VICTORIA ALVAREZ CHAVERRA	200.000,00
51951501	Eventos-BINGO	PASTORA RINCON CORRALES	400.000,00
51951501	Eventos-BINGO	GLORIA DIAZ MUÑOZ	12.000,00
51951501	Eventos-BINGO	LIBRERIA Y PAPELERIA SANTA ANA	34.000,00
51951501	Eventos-BINGO	OLGA ARANGO	10.000,00
51951501	Eventos-BINGO	FERNANDO FLOREZ	150.000,00
51951501	Eventos-BINGO	LUZ MARLY DEL SOCORRO MEJIA MONTOYA	46.218,00
51951501	Eventos-BINGO	EFRAIN CASTAÑEDA	435.000,00
51951501	Eventos-BINGO	SARA PACHECO ZONAFILMS	9.000,00
51951501	Eventos-BINGO	HECTOR LEONCIO ARIAS QUICENO	80.000,00
51951501	Eventos-BINGO	MAURICIO EDUARDO HERRERA MENDEZ	180.000,00
51951501	Eventos-BINGO	PLASTISUPER LA 71	33.277,00
51951502	Camisetas	GRUPO PRIMEIRO SAS	2.100.000,00
51951502	Camisetas	INGRESOS VARIOS	-300.000,00
51952001	Gastos de represent y relac publicas	ASOCIACION CONSEJO DEPARTAMENTAL	100.000,00
51952001	Gastos de represent y relac publicas	SOCIEDAD SAN VICENTE NACIONAL	46.700,00
51952001	Gastos de represent y relac publicas	FLORISTERIA TUS DETALLES	195.000,00
51952001	Gastos de represent y relac publicas	PADRE LEONARDO TORO OSORIO	100.000,00
51952501	Elementos de aseo y cafeteria	DOLLARCITY	12.605,00
51952501	Elementos de aseo y cafeteria	D1 SAS	44.069,00
51952501	Elementos de aseo y cafeteria	SUPERMERCADO SABANETA SAS	89.830,00
51952501	Elementos de aseo y cafeteria	MEGATODOS DETODITO 2 S.A.S.	11.765,00
51952501	Elementos de aseo y cafeteria	ALEYDA ARANGO MEDINA	85.000,00
51952501	Elementos de aseo y cafeteria	LEON GONZALO GRISALES	100.000,00
51952501	Elementos de aseo y cafeteria	INVERSIONES SUPERVAQUITA LA 33	10.469,00
51952501	Elementos de aseo y cafeteria	LORENA MARIA TREJOS	15.000,00
51952501	Elementos de aseo y cafeteria	MARIA VICTORIA JARAMILLO	190.000,00
51952501	Elementos de aseo y cafeteria	ALTABUFETE S.A.S.	25.000,00
51953001	Útiles papelería y fotocopias	Eliana Londono Torres	40.000,00
51953001	Útiles papelería y fotocopias	DANIEL ARANGO MOLINA	50.000,00
51953001	Útiles papelería y fotocopias	ADRIANA MARIA LONDOÑO	356.900,00
51953001	Útiles papelería y fotocopias	FOTO VASCO	42.200,00
51953001	Útiles papelería y fotocopias	PAPELERIA POCHOLOS	5.000,00
51953001	Útiles papelería y fotocopias	PAULA ANDREA RAMIREZ LONDOÑO	20.000,00
51953001	Útiles papelería y fotocopias	JULIAN ALZATE MONTOYA	5.000,00

51953001	Útiles papelería y fotocopias	SARA PACHECO ZONAFILMS	12.900,00
51953001	Útiles papelería y fotocopias	IMPRESION DE PLANOS PABLO BARRERA	68.900,00
51953001	Útiles papelería y fotocopias	MAURICIO EDUARDO HERRERA MENDEZ	155.000,00
51953001	Útiles papelería y fotocopias	EL PERIODICO PUBLICIDAD DEL SUR	140.000,00
51953001	Útiles papelería y fotocopias	BIBLIOTECA JOSE FELIX DE RESTREPO	16.000,00
51953001	Útiles papelería y fotocopias	DUVAN ALEXANDER SERNA	30.000,00
51959502	Gastos atención a Socios	SUPERMERCADO SABANETA SAS	9.510.627,00
51959502	Gastos atención a Socios	ALVARO DARIO TIRADO JARAMILLO	350.000,00
51959502	Gastos atención a Socios	MEGATODOS DETODITO 2 S.A.S.	139.893,00
51959502	Gastos atención a Socios	CLUB ROTARIO SABANETA	250.000,00
51959502	Gastos atención a Socios	ALMACENES EXITO SA	205.050,00
51959502	Gastos atención a Socios	EXPLORA PUBLICIDAD SAS	950.000,00
51959502	Gastos atención a Socios	PANADERIA DELICIAS DE RICO PAN	196.000,00
51959502	Gastos atención a Socios	SAUL DAVID VELEZ RUIZ	200.000,00
51959502	Gastos atención a Socios	INVERSIONES CIRO GONZALEZ S.A.S.	211.275,00
51959502	Gastos atención a Socios	DISTRIBUIDORA AQUITODO S.A.S.	196.639,00
51959502	Gastos atención a Socios	PRODUCTOS ALIMENTICIOS LAS CASERITAS	57.089,00
51959502	Gastos atención a Socios	COOPERATIVA COLANTA	232.107,00
51959502	Gastos atención a Socios	PADRE LEONARDO TORO OSORIO	300.000,00
51959502	Gastos atención a Socios	LUZ MARINA PEREZ	28.200,00
51959502	Gastos atención a Socios	REMATES EL MAGO S.A.S.	11.765,00
51959503	Bono de Salud	GLORIA ESTELA VELEZ HOYOS	300.000,00
51959503	Bono de Salud	JOSE DAVID MURCIA	250.000,00
51959503	Bono de Salud	LUZ MARINA VILLEGAS	300.000,00
51959503	Bono de Salud	JUAN GUILLERMO MARTINEZ	600.000,00
51959504	Bonos Educación - Becas	GABIELA DIEZ	600.000,00
51959701	Bonos de Transporte	CORPORACION CONGREGACION HERMANAS	400.000,00
51959701	Bonos de Transporte	MARIA EUGENIA MONTOYA GARCIA	600.000,00
51959701	Bonos de Transporte	SOFIA CASTAÑO ZAPATA	600.000,00
51959701	Bonos de Transporte	MIRIAM GONZALEZ URIBE	600.000,00
51959701	Bonos de Transporte	FRANCY MILENA LOAIZA	250.000,00
51959701	Bonos de Transporte	JOSE DAVID MURCIA	250.000,00
51959701	Bonos de Transporte	MARGARITA EDILMA MONTOYA GONZALEZ	600.000,00
51959701	Bonos de Transporte	OLGA LUCIA MONTOYA MAZO	600.000,00
51959701	Bonos de Transporte	MARTA CECILIA HENAO MONTOYA	600.000,00
51959701	Bonos de Transporte	PATRICIA USME RODRIGUEZ	550.000,00
51959701	Bonos de Transporte	JOAQUIN ALBEIRO RENDON	200.000,00
51959701	Bonos de Transporte	LEONARDO VILLEGAS MAZO	150.000,00
51959801	Bonos Alimenticios	MERCADO LOS YEPES	2.880.000,00
51959801	Bonos Alimenticios	SUPERMERCADO SABANETA SAS	162.580.000,00
51959809	Fondo de Solidaridad	CORPORACION CONGREGACION HERMANAS	400.000,00

En la cuenta de gastos de viaje se refleja un valor de \$ 635.320 correspondiente a una reunión extraordinaria en Bogotá para lo cual estuvo en representación de la sociedad el señor Luis Alfonso Diaz.

Se efectuó un bingo el cual dio una utilidad neta de \$3.702.023 correspondiente a GASTOS \$2.771.077 y los INGRESOS \$6.473.100.

En el mes de Diciembre a los asociados se les dio de navidad una ancheta por un costo de \$ 5.100.000 y un bono de \$50.000 para un total de \$4.250.000.

También se les dio un presente con la elaboración de natilla y buñuelos por \$1.161.981.

OTROS GASTOS \$30.135.660,26

53050501	Gastos bancarios	Bancolombia	
53050502	Gravamen Movimiento Financiero	Bancolombia	169.816,99
53051501	Comisiones	Bancolombia	848.872,27
53051501	Comisiones	ARRENDAMIENTOS ENVIGADO	2.500,00
53051501	Comisiones	SOMOS PROPIEDAD SAS	11.865.080,00
53052001	Intereses corrientes	DIAN	14.488.391,00
53952501	Donaciones	ASOCIACION CONSEJO	11.000,00
53952501	Donaciones	DEPARTAMENTAL	1.000.000,00
53952501	Donaciones	CONGREGACION DE RELIGIOSAS	500.000,00
53952501	Donaciones	CORPORACION CONGREGACION HERMANAS	500.000,00
53952501	Donaciones	CLUB ROTARIO DE SABANETA	500.000,00
53952501	Donaciones	HERMANAS HOGAR NAZARETH	100.000,00
53952501	Donaciones	SOCIEDAD SAN VICENTE MONTEBELLO	150.000,00

CORDIALMENTE,



ELIANA LONDOÑO TORRES
CONTADORA

SOCIEDAD SAN VICENTE DE PAUL
NIT 890.906.493-6
ESTADO SITUACION FINANCIERA
COMPARATIVO AÑO 2024-2023

	NOTAS	2024	2023	VARIACION %
ACTIVOS				
ACTIVOS CORRIENTE				
Caja	1	350.643,00	26.455,00	-324.188,00
Bancos	1	57.234.462,25	46.356.266,28	-10.878.195,97
Derechos Fiduciarios	1	32.712.003,02	63.951.557,90	31.239.554,88
Otras Inversiones		0,00	58.468.947,47	58.468.947,47
Anticipos y Avances	2	5.336.751,86	0,00	-5.336.751,86
Deudores Varios	2	2.089.725,00	16.248.681,00	14.158.956,00
TOTAL ACTIVO CORRIENTE		97.723.585,13	185.051.907,65	87.328.322,52
ACTIVOS FIJOS				
Terrenos	3	300.000.000,00	300.000.000,00	0,00
Edificios		297.065.604,00	196.189.093,00	-100.876.511,00
Equipo de Oficina		28.231.239,00	28.231.239,00	0,00
Equipo de Computo		36.114.505,00	36.114.505,00	0,00
(-)Depreciacion Acumulada		-71.919.304,00	-51.537.484,00	20.381.820,00
TOTAL ACTIVOS FIJOS		589.492.044,00	508.997.353,00	-80.494.691,00
TOTAL ACTIVOS		687.215.629,13	694.049.260,65	6.833.631,52
PASIVOS				
Costos y Gastos por pagar	4	16.255.600,00	15.013.056,00	-1.242.544,00
Retencion en la fuente y pagos	5	320.793,00	512.742,00	191.949,00
Iva por pagar	6	11.238.142,00	12.548.969,11	1.310.827,11
TOTAL PASIVOS		27.814.535,00	28.074.767,11	260.232,11
PATRIMONIO				
Capital		621.869.393,00	616.445.393,00	-5.424.000,00
Excedente Ejercicios anteriores		41.663.100,54	37.318.363,27	-4.344.737,27
Excedente del Ejercicio		- 4.131.399,41	12.210.737,27	16.342.136,68
TOTAL PATRIMONIO		659.401.094,13	665.974.493,54	6.573.399,41
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		687.215.629,13	694.049.260,65	6.833.631,52


ELIANA LONDONO TORRES
Contadora T.P. 158348-T

SOCIEDAD SAN VICENTE DE PAUL
NIT 890.906.493-6
ESTADO DE RESULTADO
AÑO 2024

	NOTAS	ACUMULADO	ACUMULADO	VARIACION
		A DICIEMBRE 2024	A DICIEMBRE 2023	
INGRESOS OPERACIONALES	7	284.421.207,00	251.987.156,00	- 32.434.051,00
UTILIDAD BRUTA		284.421.207,00	251.987.156,00	- 32.434.051,00
GASTOS OPERACIONALES DE ADMINIST		275.996.934,00	233.150.440,11	- 42.846.493,89
HONORARIOS	9	23.096.400,00	25.328.400,00	2.232.000,00
IMPUUESTOS	9	26.442.000,00	24.928.000,00	1.514.000,00
SERVICIOS	9	8.525.134,00	9.538.590,00	1.013.456,00
LEGALES	9	2.662.700,00	3.034.900,00	372.200,00
MANTENIMIENTO Y REPARACIONES	9	1.450.500,00	950.000,00	500.500,00
ADECUACION E INSTALACION	9	115.000,00	-	115.000,00
GASTOS DE VIAJE	9	635.320,00	-	635.320,00
DEPRECIACIONES	9	20.381.820,00	20.381.820,00	-
DIVERSOS	9	192.688.060,00	148.988.730,11	- 43.699.329,89
UTILIDAD OPERACIONAL		8.424.273,00	18.836.715,89	10.412.442,89
OTROS INGRESOS	8	17.579.987,85	19.126.591,29	1.546.603,44
OTROS GASTOS DE ACTIVIDADES ORDINARIA	10	30.135.660,26	25.752.569,91	- 4.383.090,35
EXCEDENTES ANTES DE IMPUESTO		4.131.399,41	12.210.737,27	16.342.136,68


ELIANA LONDONO TORRES
 Contadora T.P. 158348-T



SOCIEDAD SAN VICENTE DE PAUL
NIT 890.906.493-6
RESULTADOS ENERO A DICIEMBRE
AÑO 2024

TOTAL INGRESOS	\$ 302.001.195
Arrendamientos	\$ 267.497.457
Refrigerios,ortopedicos,alcancias y donaciones	\$ 4.931.600
Ropero	\$ 11.992.150
Intereses y aprovechamientos	\$ 9.243.605
Aprovechamietos	\$ 1.863.283
Evento bingo	\$ 6.473.100
TOTAL GASTOS	\$ 306.132.594
GASTOS OPERATIVOS	\$ 275.996.934
Honorarios	\$ 23.096.400
Impuestos	\$ 26.442.000
Servicios	\$ 8.525.134
Legales	\$ 2.662.700
Mantenimientos y reparaciones	\$ 1.450.500
Depreciaciones	\$ 20.381.820
Adecuacion e instalacion	\$ 115.000
Gastos de viaje	\$ 635.320
Evento bingo	\$ 2.771.077
Camisetas	\$ 1.800.000
Gastos de representacion	\$ 441.700
Elementos de aseo y cafeteria	\$ 559.738
Útiles papeleria y fotocopias	\$ 966.900
Gastos de atención a socios	\$ 12.838.645
Bonos de salud	\$ 2.050.000
Bonos de educacion-BECAS	\$ 400.000
Bonos de transporte	\$ 5.000.000
Bonos alimenticios	\$ 165.460.000
Fondo de Solidaridad	\$ 400.000
OTROS GASTOS	\$ 30.135.660
Gastos bancarios	\$ 1.032.189
Comisiones inmobiliarias	\$ 26.353.471
Donaciones	\$ 2.750.000

Resumen de dinero disponible a 31 de diciembre del 2024	\$ 90.297.108
Saldo en caja a 31 de diciembre 2024	\$ 350.643
Saldo en cuenta bancolombia a 31 diciembre 2024	\$ 57.234.462
Saldo fiducuenta Bancolombia	\$ 32.712.003

Resumen Cuentas por cobrar (+)	\$ 7.426.476
Anticipo a contratistas	\$ 4.819.870
Anticipo retenciones	\$ 516.881
Cobro arriendo apartamento 302	\$ 800.000
Cobro arriendo apartamento 301	\$ 1.289.725
Resumen Cuentas por pagar (-)	\$ 27.814.535
Abogados	\$ 1.317.600
Supermercados sabaneta	\$ 14.230.000
Impuestos por pagar(iva,retención y renta)	\$ 11.558.935
Contadora	\$ 708.000

PRESUPUESTO DE INGRESOS Y GASTOS

AÑO 2025

SOCIEDAD DE SAN VICENTE DE PAUL

890906493-6

Nombre cuenta contable	Identificación	Nombre tercero	PPTO MES	PPTO AÑO
INGRESOS				
Arrendamiento de Bienes Inmuebles	890913992	ARRENDAMIENTOS ENVIGADO	11.494.343,30	137.932.119,63
Arrendamiento de Bienes Inmuebles	811008756	SOMOS PROPIEDAD SAS	12.995.859,44	155.950.313,22
Ortopedicos	99999999	INGRESOS VARIOS	45.743,77	548.925,18
Ropero	99999999	INGRESOS VARIOS	1.105.980,03	13.271.760,37
Alcancias	99999999	INGRESOS VARIOS	41.741,19	500.894,23
Donaciones	99999999	INGRESOS VARIOS	349.176,33	4.190.116,00
Intereses financieros	890903938	Bancolombia	810.356,02	9.724.272,19
			26.843.200,07	322.118.400,83
GASTOS				
Honorarios - Asesoría jurídica	900867502	ALTABUFETE S.A.S.	1.266.467,73	15.197.612,80
Asesoría Contable	43544880	Eliana Londono Torres	758.316,67	9.099.800,00
A la propiedad raíz	890980331	MUNICIPIO DE SABANETA	2.318.082,00	27.816.984,00
Servicios públicos - Acueducto y alcantarillado	890904996	Empresas Públicas de Medellín	113.277,17	1.359.326,02
Servicios públicos - Energía eléctrica	890904996	Empresas Públicas de Medellín	242.585,59	2.911.027,07
Servicios públicos - Teléfono	800153993	MOVISTAR	101.585,68	1.219.028,14
Servicios públicos - Gas	890904996	Empresas Públicas de Medellín	12.695,80	152.349,59
Tasa de Aseo EPM	890904996	Empresas Públicas de Medellín	156.622,02	1.879.464,28
Notariales	42992908	MARTA LUCIA CUARTAS VENEGAS	4.374,57	52.494,80
Registro mercantil	800157427	CAMARA DE COMERCIO ABURRA SUR	165.400,70	1.984.808,40
Tramites y licencias	890980331	MUNICIPIO DE SABANETA	18.059,33	216.712,00
Tramites y licencias	800157427	CAMARA DE COMERCIO ABURRA SUR	33.716,60	404.599,20
Tramites y licencias	900180739	JUNTA CENTRAL DE CONTADORES	3.594,33	43.132,00
Mantenimientos - Construcciones y edificaciones	70551460	LEON GONZALO GRISALES	35.066,67	420.800,00
Adecuaciones Locales	890906493	SOCIEDAD DE SAN VICENTE DE PAUL	47.909,83	574.918,00
Depreciacion Construcciones y edificaciones	890906493	SOCIEDAD DE SAN VICENTE DE PAUL	906.105,48	10.873.265,81
Depreciacion Equipo de oficina	890906493	SOCIEDAD DE SAN VICENTE DE PAUL	247.493,52	2.969.922,24
DepreciacionEquipo de computación y comunicación	890906493	SOCIEDAD DE SAN VICENTE DE PAUL	633.207,22	7.598.486,59
Elementos de aseo y cafetería	6785347	MERCADO LOS YEPES	49.093,33	589.120,00
Útiles papelería y fotocopias	890906493	SOCIEDAD DE SAN VICENTE DE PAUL	84.764,90	1.017.178,80
Gastos de representación y relaciones publicas	890906493	SOCIEDAD DE SAN VICENTE DE PAUL	38.748,67	464.984,00
Gastos atención a Socios	890906493	SOCIEDAD DE SAN VICENTE DE PAUL	298.066,67	3.576.800,00
Gastos atención a Socios	900276962	REGALOS DE NAVIDAD	841.600,00	10.099.200,00
Bono de Salud	99999999	VARIOS	179.716,67	2.156.600,00
Bonos de Transporte	99999999	VARIOS	438.333,33	5.260.000,00
Bonos Alimenticios	6785347	MERCADO LOS YEPES	14.540.393,33	174.484.720,00
Gastos bancarios	890903938	Bancolombia	15.166,33	181.996,00
Gravamen Movimiento Financiero	890903938	Bancolombia	74.429,00	893.148,00
Comisiones	890913992	ARRENDAMIENTOS ENVIGADO	1.040.172,01	12.482.064,16
Comisiones	811008756	SOMOS PROPIEDAD SAS	1.270.148,94	15.241.787,33
Donaciones	811001932	ASOCIACION CONSEJO DEPARTAMENTAL	87.666,67	1.052.000,00
Donaciones	890980493	CONGREGACION DE RELIGIOSAS	43.833,33	526.000,00
Donaciones	890906439	CORPORACION CONGREGACION HERMANAS	43.833,33	526.000,00
Donaciones	890984626	CLUB ROTARIO DE SABANETA	43.833,33	526.000,00
Donaciones	900171049	HERMANAS HOGAR NAZARETH	8.766,67	105.200,00
Donaciones	890984687	SOCIEDAD SAN VICENTE MONTEBELLO	13.150,00	157.800,00
			26.176.277,44	314.115.329,23

ADICIONAL SE TIENE LA SIGUIENTE PROPUESTA:

REFORMA 4TO PISO-ESCALERA ELECTRICA

8.000.000,00

HERMANAMIENTO VIGENCIA 2025-2026

1.500.000.000,00

ESTE HERMANAMIENTO ES PARA HACER OBRA SOCIAL COMO:

* COMEDOR ADULTO MAYOR

* BANCO DE ALIMENTOS DE SABANETA A 500 FAMILIAS

REFORMA PARCIAL A LOS ESTATUTOS.

1. Artículo 3. Misión y objeto:

Artículo 3. Misión y objeto. La misión es responder a las necesidades del pobre, generando en comunidad alternativas de solución, que permitan su promoción integral.

Su objeto es propiciar la formación de sus socios y el desarrollo autogestionario de las personas, las familias y las comunidades que sufren todo tipo de carencias. Para el cumplimiento de sus misión y objeto, el **Consejo Particular de Sabaneta – Antioquia Sociedad San Vicente de Paúl**:

- Ofrece a todos, socios y beneficiados, una profundización espiritual y una reflexión social, para una acción concreta, fraterna y eficaz, que incida en la superación de la miseria, la pobreza y la injusticia.
- Elabora diagnósticos, adelanta estudios y ejecuta proyectos específicos que respondan a las necesidades básicas de la persona humana.
- Celebra alianzas Inter-Institucionales.

Artículo 3. Misión y objeto. **Actividades de asistencia social sin alojamiento enfocadas en el bienestar social y de orientación para grupos sociales vulnerables, de beneficencia, como recaudación de fondos y actividades de apoyo con fines de asistencia social con interés general y de libre acceso a la comunidad.**

La misión es responder a las necesidades del pobre, generando en comunidad alternativas de solución, que permitan su promoción integral. Su objeto es propiciar la formación de sus socios y el desarrollo autogestionario de las personas, familias y las comunidades que sufren todo tipo de carencias. Para el cumplimiento de sus misiones y objeto, el **Consejo Particular de Sabaneta – Antioquia Sociedad San Vicente de Paúl**:

- a. Ofrece a todos, socios y beneficiarios, una profundización espiritual y una reflexión social, para una acción concreta, fraterna y eficaz, que incida en la superación de la miseria, la pobreza y la injusticia.
- b. Elabora diagnósticos, adelanta estudios y ejecuta proyectos específicos que respondan a las necesidades básicas de la persona humana.
- c. Celebra alianzas interinstitucionales.

PARÁGRAFO PRIMERO: El Consejo Particular de Sabaneta – Antioquia Sociedad San Vicente de Paúl: le queda prohibido constituirse en garante de terceros, lo mismo que caucionar con los bienes de la Entidad sin ánimo de lucro obligaciones diferentes de las del giro ordinario de sus negocios y actividades meritorias. Entre otras podrá desarrollar las siguientes actividades: Comprar, vender y negociar en toda clase de artículos de consumo, de acciones de capital, bonos y valores de todas clases; comprar, vender o arrendar o de algún otro modo, adquirir o disponer de bienes muebles o inmuebles; Invertir en cualquier negocio, industrial y/o

comercial, ya sea a título personal o como accionista; celebrar y dar cumplimiento a contratos de toda clase (civiles, mercantiles, financieros, etc.); abrir y operar cuentas bancarias de cualquier naturaleza en cualquier parte del mundo. Para el desarrollo de su objeto social y en cuanto se relacionen con los negocios que forman parte del mismo, la entidad sin ánimo de lucro podrá: presentar solicitudes de marcas, patentes y franquicias, así como comercializar sistemas propios y ajenos inherentes a la mencionada actividad; participar en consorcios y cooperar bajo las figuras contractuales adecuadas a cada caso con personas naturales y jurídicas, y en general realizar todas aquellas actividades, operaciones y contratos necesarios convenientes para el cumplimiento del objeto social, aun cuando no estén directamente relacionados con él, así como cualquier otra actividad similar, conexa o complementaria o que permitan facilitar o desarrollar su actividad social y en general ejecutar cualquier acto de comercio lícito.

PARÁGRAFO SEGUNDO: Queda expresamente prohibido el rembolso de los aportes dados por los socios.

PARÁGRAFO TERCERO: Queda expresamente prohibido la distribución de excedentes bajo ninguna modalidad.

2. Artículo 5 Duración.

Artículo 5. Duración. Su duración es de 100 años

Artículo 5. Duración. Su duración es de mil (1.000) años.